



Adresse

**Vollsveien 4A, 1366 LYSAKER**

Dato for energimerking

**22.05.2026**

Merkenummer

**Energiattest-2026-301058**

Bygningskategori

**Kontorbygg**

Bygningsnummer

**6712169**

Gårdsnummer

**41**

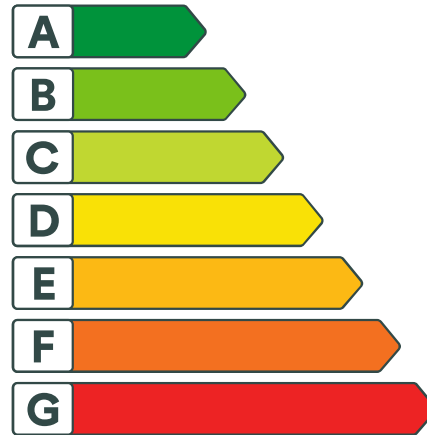
Bruksnummer

**134**

Seksjonsnummer

**—**

Bolignummer

**—**


## Energikarakteren

Energikarakteren angir bygningens samlede energitilstand, hensyntatt bla. isolasjonsstandard for bygningskropp, energieffektivitet for tekniske anlegg, oppvarmings- og ev. kjøleløsning samt energiforsyning. I tillegg vil energiforsyning som avlastes kraftnettet (bioenergi, fjernvarme og fjernkjøling) vektas gunstig. Energikarakteren er teoretisk beregnet ut fra standardisert bruk og klima iht. NS 3031:2025. Den gjenspeiler ikke nødvendigvis faktisk energibruk, eller hvor høye energikostnader som kan forventes.



## Energi

Energikarakter bestemmes av beregnet klimakorrigert vektet levert energi, som er en normert energiberegning iht. standarden NS 3031:2025 utført i lokalt klima og deretter korrigert til Oslo-klima slik at bygg kan sammenlignes uavhengig av klima, og hvor ulike energibærere (elektrisitet, fjernvarme, fjernkjøling, bioenergi og andre) vektas ulikt.

### Beregnet klimakorrigert vektet levert energi

 kWh/m<sup>2</sup> per år

**106,47**

### Beregnet totalt netto levert energi i lokalt klima

 kWh/m<sup>2</sup> per år

**173,37**

Totalt kWh per år

**594 667**

### Målt forbruk per energivare. Snitt siste 3 år.

Levert elektrisitet

**240 523,00 kWh**

Levert fjernvarme

**327 570,00 kWh**

Levert fjernkjøling

**40 740,00 kWh**

Sum målt energibruk (totalt netto levert energi fratrukket ev. eksport)

**608 833,00 kWh**


## Bygningsinformasjon

Byggeår

**1934**

Bygningstype

**Kontorer enkle**

Oppvarmet bruksareal

**3 430,0 m<sup>2</sup>**

Benyttede energivarer

**Levert Elektrisitet, Fjernvarme, Fjernkjøling**

Romoppvarming

**Fjernvarme (sentralt)**

Solceller

**Nei**